



# PEBA

## Piani di Abbattimento delle Barriere Architettoniche

Dipartimento di Architettura | via della  
Ghiara 35 | salone d'onore | 1° piano |  
seminario in presenza e streaming

Ferrara | 20 settembre  
2024 9.00/13.00

# PEBA

## Piani di eliminazione delle Barriere Architettoniche

- a) Cosa sono i peba e da che obblighi derivano
- c) Struttura dei Piani in ambito urbano ed esempi di interventi di miglioramento

arch. stefano maurizio

**I PEBA vengono istituiti in Italia con la Legge 28 febbraio 1986 numero 41**

Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria '86)

21. Per gli edifici pubblici già esistenti non ancora adeguati alle prescrizioni del d.P.R. 27 aprile 1978, n. 384 (ora [d.P.R. 24 luglio 1996, n. 503](#)), dovranno essere adottati da parte delle Amministrazioni competenti **piani di eliminazione delle barriere architettoniche entro un anno dalla entrata in vigore della presente legge.**

(attenzione rivolta essenzialmente alle persone con disabilità motoria)

## **Estensione dell'obbligo di redazione del PEBA agli spazi pubblici.**

**Legge 5 febbraio 1992 numero 104**

9. I piani di cui all'articolo 32, comma 21, della citata legge [n. 41 del 1986](#) sono modificati con integrazioni relative all'accessibilità degli spazi urbani, con particolare riferimento all'individuazione e alla realizzazione di percorsi accessibili, all'installazione di semafori acustici per non vedenti, alla rimozione della segnaletica installata in modo da ostacolare la circolazione delle persone handicappate.

**Sono passati 56 anni dal primo  
intervento legislativo  
sull'abbattimento delle barriere  
architettoniche  
(circolare n. 4809 del 19 giugno  
1968)**

**sono passati 38 anni dall'obbligo da  
parte delle amministrazioni  
pubbliche di redigere i PEBA (legge  
28 febbraio 1986 n.41 art.32)**

**sono passati 32 anni dall'obbligo di  
estendere i PEBA agli spazi urbani  
(legge 5 febbraio 1992 n.104)**

**Dal 2010 con il lavoro di molte associazioni, dopo l'emanazione della legge 18 del 2009 (convenzione internazionale sui diritti delle persone con disabilità), tra le quali fish, fand e l'associazione luca coscioni il PEBA è stato rilanciato come strumento indispensabile per migliorare l'accessibilità delle nostre città.**

# Lo scenario:

Nel **2035**

una persona su quattro sarà  
anziana Nel **2050**

una persona su tre sarà  
anziana Occorre quindi  
ripensare al

**NOSTRO FUTURO**

*Il Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche è uno strumento in grado di consentire alle varie amministrazioni un controllo spazio-temporale degli interventi mirati all'accessibilità completa del territorio, consentendo quindi la programmazione sia economica che organizzativa.*

## ***Il P.E.B.A. è:***

### **- analisi dello stato di fatto**

(edifici e spazi urbani):

individuazione, descrizione e classificazione delle barriere

### **- studio di fattibilità**

individuazione delle soluzioni tecniche con relativa stima di massima per il loro superamento

### **- uno strumento programmatico**

definizione delle priorità di intervento

# approccio metodologico

- Individuazione di alcuni edifici significativi
- Individuare i percorsi di collegamento
- Definire un metodo ed un modello
- Operativo da subito (manutenzioni ordinarie)
- Accedere ai finanziamenti (es. PNRR)
- Principi della convenzione ONU
- Universal design
- Accessibilità al centro delle politiche (es. TPL)

# partecipazione

- Incontrare le associazioni
- Comprendere gli stili d'uso (di vita)
- Identificare luoghi di interesse e socializzazione
- Definire i luoghi insicuri
- Conoscere il sistema della mobilità
- Comprendere le modalità d'uso dei mezzi

***Obbiettivo comune:  
Far in modo che i piani di  
abbattimento delle barriere  
architettoniche non servano più***

**Un metodo di lavoro: Esempio di utilizzo di strumenti  
informatici per la redazione del PEBA**

Il G.I.S. (Geographical Information System) o sistema informativo geografico, è uno strumento che permette di analizzare, rappresentare, interrogare entità o eventi che si verificano sul territorio.

**Il sistema permette di:**

- Localizzare in modo preciso e georeferenziato le barriere rilevate;
- Contenere tutte le informazioni raccolte con il data base;
- Incrociare le informazioni del PEBA con le altre informazioni georeferenziate in possesso delle amministrazioni;
- Rappresentare le informazioni in modo intuitivo ad un'ampia platea di utenti;
- Centralizzare le informazioni nel SIT (Sistema Informativo Territoriale) in possesso dell'amministrazione.

## La preparazione dell'ambiente di lavoro per i rilevatori

- Richiesta della cartografia di base all'amministrazione;
- Individuazione dei poli attrattori: edifici di interesse pubblico e edifici di proprietà comunali che verranno analizzati e rilevati, collocandoli nella planimetria
- Creazione di una «ragnatela» delle unità urbane (vie, viali, vicoli, piazze, parchi, ecc.), che permetta un collegamento tra tutti gli edifici.
- Caricamento delle informazioni cartografiche di base all'interno dei tablet dei rilevatori;
- I rilevatori opereranno simultaneamente utilizzando due software, raccogliendo i dati con File Maker Pro e collocando nella mappa le barriere rilevate. Ogni barriera avrà un codice identificativo univoco che permetterà il collegamento tra il data base e l'elemento grafico nella mappa.

## Interfaccia di rilievo in ambito urbano (tablet)

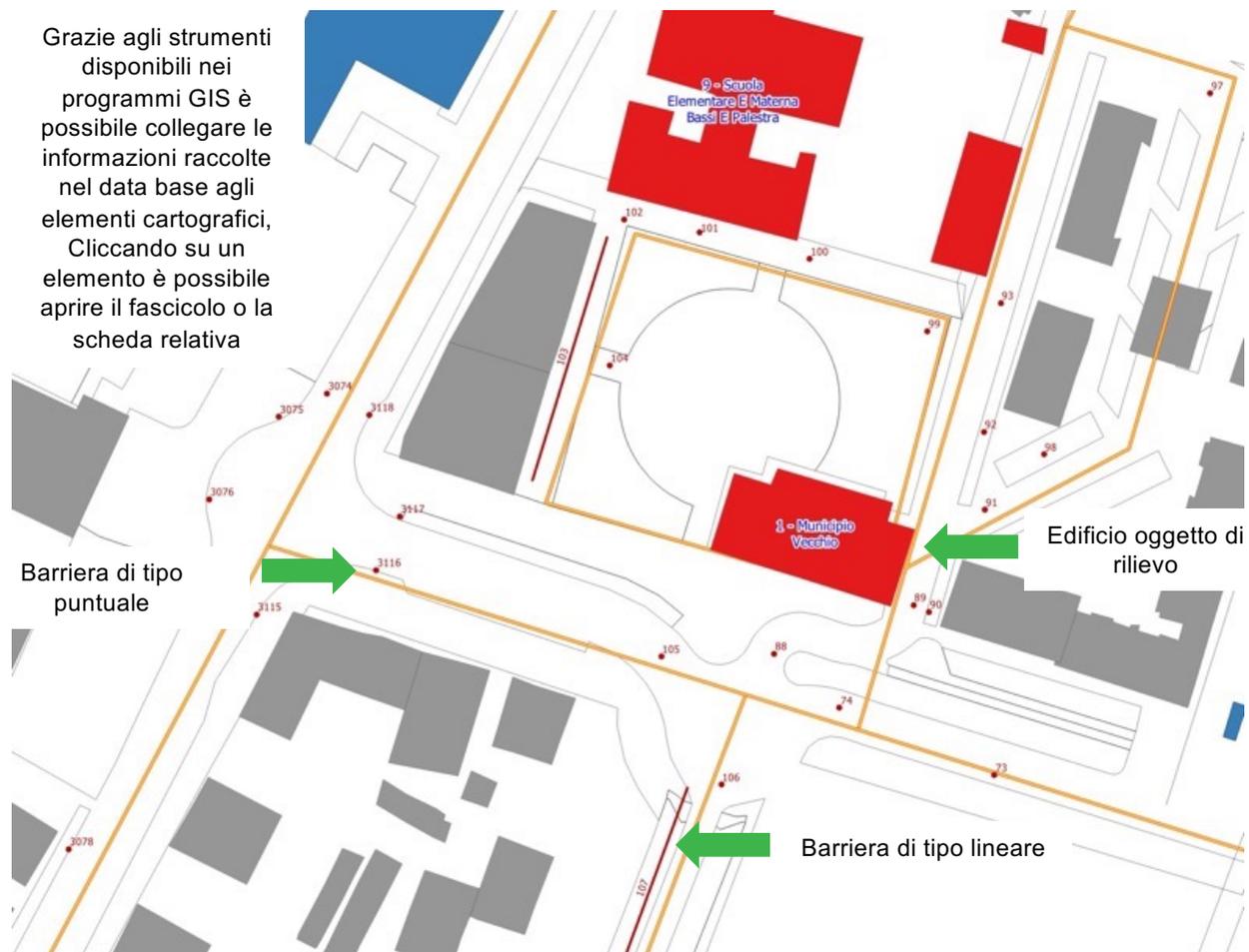
The image displays a tablet application interface for urban surveying, split into two main sections. The left section is a data entry form titled "Maser\_PEBA\_Vie" for "Bassanese, via". It features a search bar with "2080" entered and a dropdown menu showing "U036". The form includes various input fields for "carrai (metri)", "Altezza grad. m.", "Largh. scivolo m.", "Lunghezza scivolo proposto m.", "Numero scivoli previsti", "Piazzola Largh.", "Piazzola Lung.", "Largh. Passo Carraio", and "Lunghezza Passo Carraio". It also has sections for "Quantità - oggetti - interventi", "Metri lineari" (set to 4), "Superfici (pav)", "Larghezza m.", and "Lunghezza m.". A "Totale superf. mq." field is present, along with a "Tipo LogesVetEvolution PVC" selection and a "Costo" of € 400,00. The right section is a map view showing a street layout with a red line indicating a survey path. A red dot labeled "2080" is circled in blue on the map, corresponding to the ID in the form. Other red dots are labeled 2081, 2073, 2074, 2075, 2076, and 2078. A green line is labeled "2079". The map includes a scale bar (10 m) and a 100% zoom level.

**File Maker Pro per il rilievo delle informazioni relative alle barriere riscontrate**

**MapPlus per la collocazione in mappa delle barriere**

## Planimetria con elementi grafici che rappresentano le barriere rilevate in ambito urbano

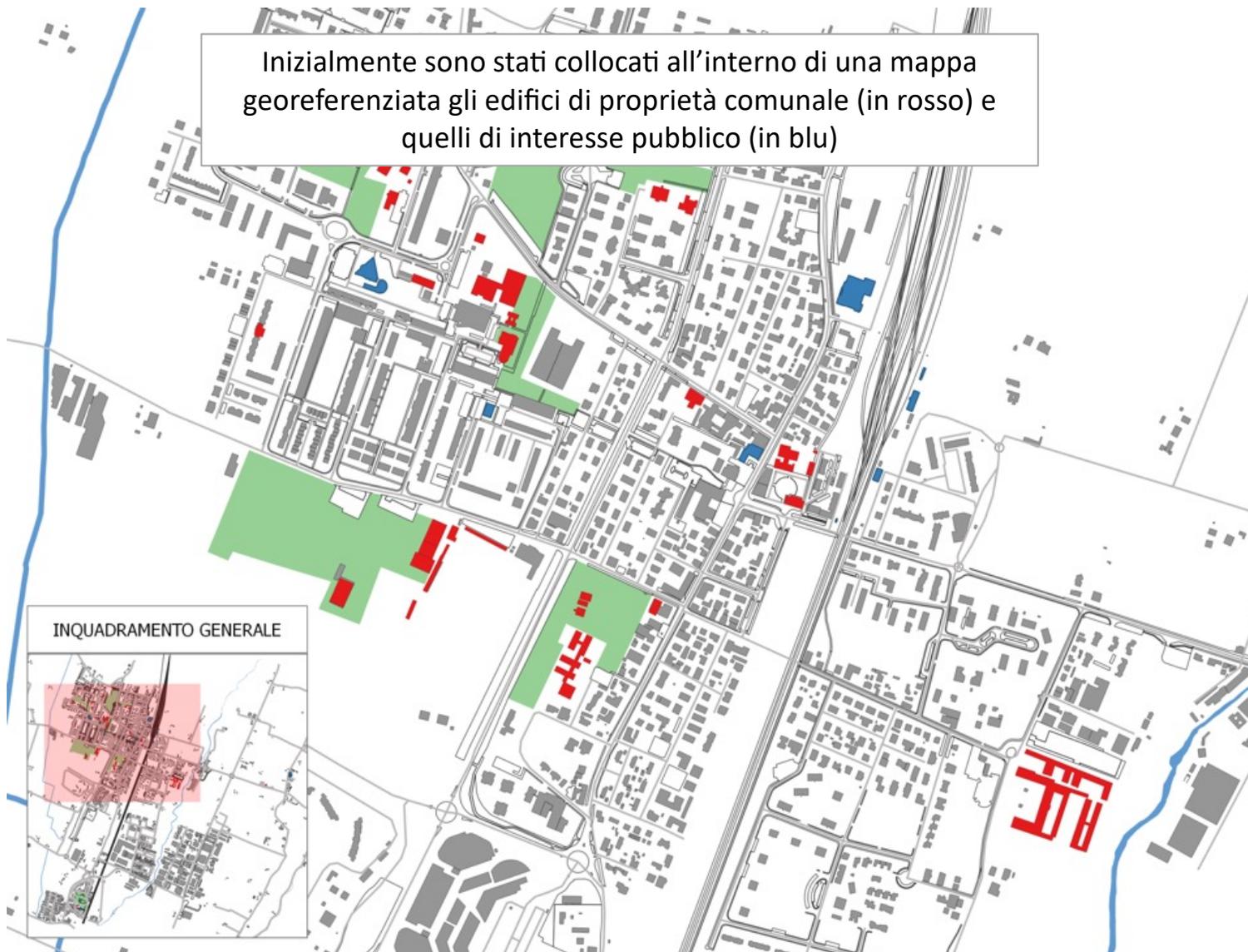
Grazie agli strumenti disponibili nei programmi GIS è possibile collegare le informazioni raccolte nel data base agli elementi cartografici, Cliccando su un elemento è possibile aprire il fascicolo o la scheda relativa



Ogni elemento cartografico della mappa ha al suo interno tutti i dati rilevati attraverso FMP sui tablet, questi possono essere filtrati ed interrogati per proporre molteplici rappresentazioni grafiche di analisi

ID	* ID_IRE	PERCORSO	NOME IRE	IRE_TPO	N_CVICO	PRIORITA	STRALCIO	COD_CAP	UM	H	Q	M.L	LUNGH	LARGH	SRQ	N_SICVOLI	MATERIALE	EURO	BARRIERA	CAPITOLATO	OPERATORE	DATA_IR	
65	3114	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u039	mi					3,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 180,00	Assenza di segn...	Incompleto di ...	ifad Verde	18/05/2022	
66	3115	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u036	mi					4,3					N.001	Tipo Legelvet...	€ 450,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
67	3116	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u036	mi					6,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 960,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
68	3117	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u036	mi					5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 510,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
69	3118	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u036	mi					5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 510,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
70	3119	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u036	mi					5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 510,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
71	3120	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u036	mi					4					N.001	Tipo Legelvet...	€ 400,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
72	3122	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u036	mi					4,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 450,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
73	3123	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u039	mi					2,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 130,00	Assenza di segn...	Incompleto di ...	ifad Verde	18/05/2022	
74	3124	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u035	mi					2					N.001	Tipo Legelvet...	€ 200,00	Assenza di segn...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
75	3125	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u035	mi					2					N.001	Tipo Legelvet...	€ 200,00	Assenza di segn...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
76	3126	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u035	mi					2,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 250,00	Assenza di segn...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
77	3127	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u035	mi					2,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 250,00	Assenza di segn...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
78	3128	J. ANTONIO GRA. VIA ANTONIO ...	VIA	199000	1 u035	mi					2,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 250,00	Assenza di segn...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
79	3129	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u059	mq						4,5	1,5	6,8		N.001	Porfido	€ 800,00	Passo carrai in...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
80	3131	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u039	mi					2,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 130,00	Assenza di segn...	Incompleto di ...	ifad Verde	18/05/2022	
81	3133	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u039	mi					2					N.001	Tipo Legelvet...	€ 100,00	Assenza di segn...	Incompleto di ...	ifad Verde	18/05/2022	
82	3134	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u036	mi					4					N.001	Tipo Legelvet...	€ 400,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
83	3136	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u277	mq							6	2,5	13,0		N.001	Asfalto	€ 1.540,00	Presenza di sc...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022
84	3137	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u036	mi					6,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 660,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
85	3138	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u036	mi					3,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 350,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
86	3139	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u036	mi					5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 510,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
87	3140	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u035	mi					2,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 250,00	Assenza di segn...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
88	3141	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u035	mi					2,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 250,00	Assenza di segn...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
89	3142	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u036	mi					4,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 450,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
90	3143	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u277	mq						1,5	2,2	3,3		N.001	Asfalto	€ 340,00	Presenza di sc...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
91	3144	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u036	mi					3,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 350,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
92	3145	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u035	mi					2,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 250,00	Assenza di segn...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
93	3146	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u035	mi					2,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 250,00	Assenza di segn...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
94	3147	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u059	mq						6,5	2,5	14,3		N.001	Asfalto	€ 1.400,00	Passo carrai in...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
95	3150	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u015	mi					20					N.001	Tipo Legelvet...	€ 1.500,00	Assenza di segn...		ifad Verde	18/05/2022	
96	3152	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u287	mq						5	2	10,0		N.001	Asfalto	€ 1.000,00	Presenza di gen...		ifad Verde	18/05/2022	
97	3153	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u036	mi					3,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 350,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
98	3154	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u036	mi					3,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 350,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
99	3155	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u287	mq						2,8	1,6	4,5		N.001	Asfalto	€ 490,00	Presenza di gen...		ifad Verde	18/05/2022	
100	3156	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u036	mi					4					N.001	Tipo Legelvet...	€ 400,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
101	3157	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u036	mi					3,5					N.001	Tipo Legelvet...	€ 350,00	Assenza di segn...	Intercettazione ... Se non vi è sem...	ifad Verde	18/05/2022	
102	3158	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u277	mq						8	1,5	12,0		N.001	Asfalto	€ 1.250,00	Presenza di sc...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
103	3159	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u277	mq						3,5	1,5	5,3		N.001	Asfalto	€ 540,00	Presenza di sc...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
104	3161	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u277	mq						1,5	2	7,0		N.001	Asfalto	€ 720,00	Presenza di sc...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
105	3162	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u277	mq						2,5	2	5,0		N.001	Asfalto	€ 510,00	Presenza di sc...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	
106	3163	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u269	cabano				1						N.001	Completamento ...	€ 110,00	Ostacolo dov...		ifad Verde	18/05/2022	
107	3164	S. BONDANELLO ... VIA BONDANEL ...	VIA	623616	1 u277	mq						7	7	14,0		N.001	Asfalto	€ 1.400,00	Presenza di sc...	Adeguamento ...	ifad Verde	18/05/2022	

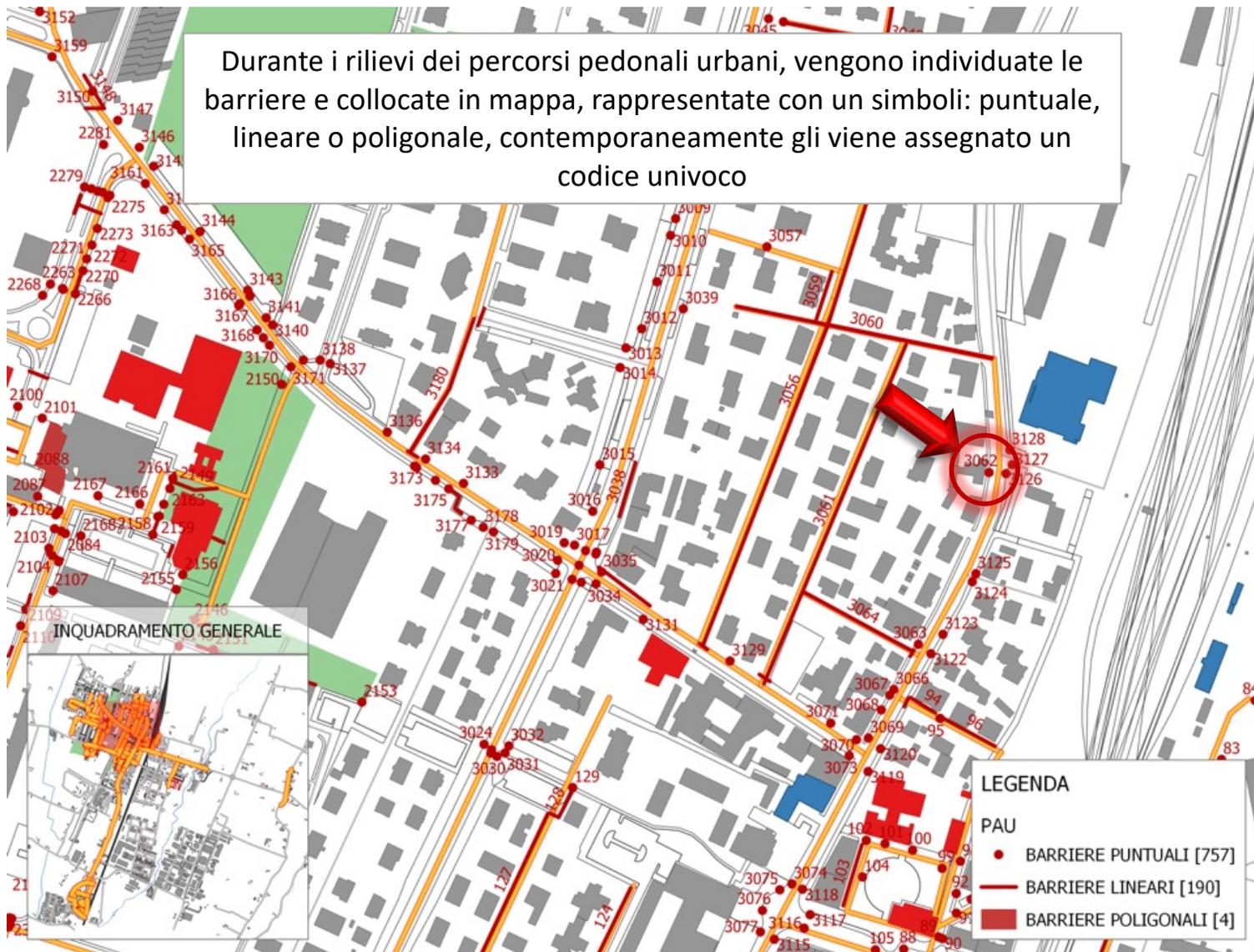
Inizialmente sono stati collocati all'interno di una mappa georeferenziata gli edifici di proprietà comunale (in rosso) e quelli di interesse pubblico (in blu)



INQUADRAMENTO GENERALE



Durante i rilievi dei percorsi pedonali urbani, vengono individuate le barriere e collocate in mappa, rappresentate con un simboli: puntuale, lineare o poligonale, contemporaneamente gli viene assegnato un codice univoco



## Esempio di scheda di una barriera nei tratti urbani

Nome e codice identificativo univoco del tratto urbano	→	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">AMBITO URBANO - CRITICITA' RILEVATE</th> </tr> <tr> <td>Nome unità urbana</td> <td>ID</td> </tr> <tr> <td>VIA ANTONIO GRAMSCI</td> <td>3</td> </tr> </table>	AMBITO URBANO - CRITICITA' RILEVATE		Nome unità urbana	ID	VIA ANTONIO GRAMSCI	3	←	Codice univoco intervento urbano
AMBITO URBANO - CRITICITA' RILEVATE										
Nome unità urbana	ID									
VIA ANTONIO GRAMSCI	3									
Descrizione dell'intervento proposto	→	<p>Descrizione prestazionale dell'intervento</p> <p><b>Intercettazione dell'attraversamento pedonale semplice</b> attraverso la collocazione di adeguata segnaletica tattile plantare sul marciapiede. Se non vi è semaforo, sarà sufficiente sbarrare il marciapiede, all'altezza del centro della zona zebra, con il Codice di DIREZIONE RETTILINEA che terminerà 40 cm prima del confine fra scivolo e zona carrabile con il Codice di PERICOLO VALICABILE che deve coprire tutta la luce dello scivolo o dell'attraversamento stesso.</p>	←	Descrizione della criticità rilevata						
Eventuali riferimenti a normative regionali	→	<p>ATTENZIONE ! Il materiale da utilizzarsi deve essere consono al contesto in cui si trova. Sono da evitarsi materiali in gomma incollati ma bensì piastrelle di ceramica, pietra lavorata in superficie o materiale autobloccante.</p>	←	Foto raccolta durante il sopralluogo						
Eventuali note descrittive della barriera e/o dell'intervento	→	<p>Riferimenti alla normativa Regionale</p> <p>L.R. Veneto n.16/2007 art. 1 - 3 - 14 Dgr. n.841/2009 (allegato A) art. 2.3 Dgr. n.1428/2011 (allegato A) Dgr. n.1428/2011 (allegato B) art. 10</p>	←	Immagine illustrativa dell'intervento proposto						
Materiale proposto da utilizzare nell'intervento	→	<p>Note integrative:</p> <p>Materiale suggerito: Tipo LogesVetEvolution PVC</p>	←	Dati dimensionali dell'intervento						
		ALLEGATO A alla Dgr n. 841 del 31 marzo 2009 - Allegato VII		Stima economica di massima dell'intervento						

SCHEDA N. **3062**

Descrizione delle criticità rilevata  
Assenza di **segnalazione tattile** per non vedenti (**intercettazione attraversamento**)

Foto del rilievo  


Immagine esempio soluzione  


Dati dimensionali intervento

Metri lineari	5
Cad. - a corpo - n.	
Totale mq. Passo Carraio	
Superficie mq.	
Piazzola mq.	
Superficie rampe mq.	
Data del sopralluogo:	19/05/2022

Importo totale scheda

**€. 510,00**

Ogni criticità rilevata in **ambito edilizio** viene, primariamente, individuata all'interno della planimetria dell'edificio assegnandole un numero incrementale.

**AMBITO EDILIZIO | CRITICITA' RILEVATE** aggiornato 5.08.2022

**EX STAZIONE TREBBO (SALA CIVICA)** 45

priorità 2310

Via Lame 213

PIANO TERRA  
SCALA METRICA  
0 2.5 5 7.5 10

© studio architetto stefano maurizio

ALLEGATO A alla Dgr n. 841 del 31 marzo 2009 - Allegato VII

← ID edificio

→ Codice Univoco: ID edificio-COD. INT.

→ Descrizione e Intervento proposto

→ Stima costo Intervento proposto

In FileMaker Pro viene compilata una scheda caratterizzata dall'ID dell'edificio e dal numero inserito in planimetria. In tal modo si forma un "codice intervento" univoco che, come nell'ambito urbano, presenta la descrizione della criticità, dell'intervento proposto e una stima di costo.

**EX STAZIONE TREBBO (SALA CIVICA)** 45

Via Lame 213 Data rilievo 26/05/2022

Eventuale materiale proposto

COD. INT. **45-7** Criticità rilevata Maniglione: assenza

Localizzazione intervento: Servizi igienici riservati

Materiale proposto:

Piano terra

Descrizione dell'intervento

Inserimento di maniglione di sostegno, fisso o ribaltabile. Il maniglione sarà posizionato a lato della tazza wc o del bidet, a 40 cm dall'asse della tazza (nel caso non sia presente una parete laterale a tale distanza). Entrambi i maniglioni saranno posizionati ad altezza di cm 70 dal piano di calpestio ed avranno un diametro di 3-4 cm.

Riferimenti alla normativa  
Legge 118/1971 art. 27  
Legge 41/1986 art. 32  
Legge 104/1992 art. 24  
D.M. 236/89 art. 4.1.6 - 5.5 - 8.1.6  
D.P.R. 503/96 art. 8  
D.L. 626/94 art. 30  
Legge 81/08 art. 63

Foto del rilievo

Esempio

Dati dimensionali intervento: Lunghezza: Larghezza: Quantità: Metri Lineari 2

Foto criticità

Stima scheda **€. 520,00**

Note integrative:

Immagine illustrativa intervento proposto

ALLEGATO A alla Dgr n. 841 del 31 marzo 2009 - Allegato VII

Il metodo di rilievo prevede grazie all'utilizzo dello strumento informatico la compilazione di **schede di analisi** che grazie alla parametrizzazione ed elaborazione degli elementi intrinseci ed estrinseci di ogni ambito, consentono di ottenere un numero ordinabile rappresentativo della priorità di ogni singolo ambito rispetto agli altri.

Di seguito due esempi di schede di analisi, rispettivamente PAU e PEBA

**PEBA di Castel Maggiore | Fascicolo spazio urbano**

VIA ANTONIO GRAMSCI **PAU** **3**

**SCHEDE DEI VALORI ASSEGNATI PER LA DEFINIZIONE DELLE PRIORITÀ**

<b>Servizi pubblici presenti / Quantità</b> Asilo nido <input type="radio"/> Scuola dell'infanzia <input checked="" type="radio"/> <b>1</b> Scuola primaria <input type="radio"/> Scuola secondaria I° grado <input type="radio"/> Scuola second. II° grado-U <input type="radio"/> Scuola second. II° grado-C <input type="radio"/> Scuola second. II° grado-T <input type="radio"/> Università <input type="radio"/> Centro formaz. prof. <input type="radio"/> Uff. pubbl. statale <input type="radio"/> Uff. pubbl. regionale <input type="radio"/> Uff. pubbl. provinciale <input type="radio"/> Uff. pubbl. comunale <input type="radio"/> Azienda municipalizzata <input type="radio"/> Luogo di culto <input type="radio"/> Ufficio postale <input type="radio"/> Istituto di credito <input checked="" type="radio"/> <b>9</b> Poliambulatorio, Terme <input type="radio"/> Ospedale <input type="radio"/> Day hospital, Farmacia <input checked="" type="radio"/> <b>2</b> ASUR <input type="radio"/> Casa protetta, R.S.A. <input type="radio"/> Centro sociale <input type="radio"/> Centro diurno <input type="radio"/> Centro sportivo <input type="radio"/> Centro culturale <input type="radio"/> Museo, pinacoteca <input type="radio"/> Teatro, cinema, multisala <input type="radio"/> Albergo, Hotel, B&B <input type="radio"/> Rist., pizz., birreria <input checked="" type="radio"/> <b>9</b> Esercizio commerciale <input checked="" type="radio"/> <b>54</b> Sede associativa <input type="radio"/> Stabilimenti balneari <input type="radio"/> Casa vacanze, colonia <input type="radio"/> Campina, villaggio <input type="radio"/> Pubblica sicurezza <input type="radio"/> Sede giudiziaria <input type="radio"/> Stazione aut.ferr. <input type="radio"/> Vari rivoli al pubbl. <input checked="" type="radio"/> <b>2</b> Lungo turistico <input type="radio"/> Parco, giand. pubbl. <input type="radio"/> Cimitero <input type="radio"/> Centro commerc., mercato <input type="radio"/> Nulla di rilevante <input type="radio"/>	<b>Presenza di utenti</b> Motori <input type="radio"/> Sensoriali <input type="radio"/> Assist. dom. <input type="radio"/> Non autoaff. <input type="radio"/> Anziani>75 <input type="radio"/>	<b>Traffico pedonale</b> scarso <input type="radio"/> medio <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> sostenuto <input type="radio"/> intenso <input type="radio"/>	<b>Traffico veicolare</b> scarso <input type="radio"/> medio <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> sostenuto <input type="radio"/> intenso <input type="radio"/>
<b>Tipo di percorso</b> Protetto <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> Porificato <input type="radio"/> Non protetto <input type="radio"/> Misto <input type="radio"/> Strada chiusa <input type="radio"/>	<b>Collocazione percorso</b> Centro storico <input type="radio"/> Area residenziale <input checked="" type="radio"/> <b>2</b> Area artigianale <input type="radio"/> Area sportiva <input type="radio"/> Area servizi <input type="radio"/> Area agricola <input type="radio"/> Area direzionale <input type="radio"/>	<b>Condizione ambientale</b> Zona urbanizzata <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> Molto degradata <input type="radio"/> Manutenz. insufficiente <input type="radio"/> Manutenz. sufficiente <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> Manutenz. buona <input type="radio"/>	<b>Piano Regolatore Generale</b> Zona dest. verde pubbl. <input type="radio"/> Zona dest. edilizia resid. <input type="radio"/> Zona dest. area artig. <input type="radio"/> Zona dest. area ind. <input type="radio"/> Zona dest. area agric. <input type="radio"/> Zona dest. servizi gen. <input type="radio"/> Destinazione non prev. <input type="radio"/>
<b>Piano Urbano del Traffico</b> Rimane invariato <input type="radio"/> Traff. senso unico <input type="radio"/> Traff. doppio senso <input type="radio"/> Traff. pedonale <input type="radio"/> Traff. veicolare <input type="radio"/> Trasformato Z.T.L. <input type="radio"/>			
<b>Segnalazione dei cittadini</b> Segnalazione in approvazione <input type="radio"/> Segnalazione sospesa <input type="radio"/> Segnalazione in carico <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> Lavori in corso <input type="radio"/>			
Priorità calcolata <b>1998080</b> Stralcio suggerito <b>01° STRALCIO</b> <span style="float: right;">aggiornato al 05/08/2022</span>			

**PEBA CASTEL MAGGIORE - AMBITO EDILIZIO | CRITICITA' RILEVATE** aggiornato 5.08.2022

**EX STAZIONE TREBBO (SALA CIVICA)** **PEB** **45**

Via Lame 213 **A** priorità 2310

<b>Destinazione d'uso</b> Asilo nido <input type="radio"/> Scuola materna <input type="radio"/> Scuola elementare <input type="radio"/> Scuola media inf. <input type="radio"/> Scuola media sup. Uman. <input type="radio"/> Scuola media sup. Tecn. <input type="radio"/> Direzione didattica <input type="radio"/> Uff. pubbl. statale <input type="radio"/> Uff. pubbl. regionale <input type="radio"/> Uff. pubbl. provinciale <input type="radio"/> Uff. pubbl. comunale <input type="radio"/> Azienda municipalizzata <input type="radio"/> Chiesa <input type="radio"/> Cimitero <input type="radio"/> Ufficio postale <input type="radio"/> Istituto di credito <input type="radio"/> Ambulatorio A.S.L. <input type="radio"/> Ospedale <input type="radio"/> Day hospital <input type="radio"/> U.S.L. <input type="radio"/> Casa protetta, R.S.A. <input type="radio"/> Centro sociale anziani <input type="radio"/> Centro diurno <input type="radio"/> Centro ricreativo <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> Sede associazioni, sala circoce. <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> Consultorio <input type="radio"/> Centro handicap <input type="radio"/> Centro sportivo polifunz. <input type="radio"/> Centro sport. natatorio <input type="radio"/> Centro sport. atletica <input type="radio"/> Centro sport. calcio <input type="radio"/> Palestra pubblica <input type="radio"/> Centro sport. tennis <input type="radio"/> Centro ippico <input type="radio"/> Centro culturale <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> Biblioteca <input type="radio"/> Museo, pinacoteca <input type="radio"/> Teatro, cinematografo <input type="radio"/> Ristorante, albergo <input type="radio"/> Pubblica sicurezza <input type="radio"/> Sede giudiziaria <input type="radio"/> Vari rivoli al pubbl. <input type="radio"/>	<b>Frequenza</b> Basso <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> Medio <input type="radio"/> Alta <input type="radio"/> Nessuna <input type="radio"/>	<b>Interesse turistico</b> Basso <input type="radio"/> Medio <input type="radio"/> Alto <input type="radio"/> Nessuno <input checked="" type="radio"/> <b>3</b>	<b>Interventi previsti</b> parcheggio <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> segnaletica est. <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> segnaletica int. <input type="radio"/> percorso est. <input type="radio"/> percorso int. <input type="radio"/> pavimentaz. est. <input type="radio"/> pavimentaz. int. <input type="radio"/> pensilina di protezione <input type="radio"/> rampa fissa est. <input type="radio"/> rampa fissa int. <input type="radio"/> servoscala est. <input type="radio"/> servoscala int. <input type="radio"/> confirmano est. <input type="radio"/> confirmano int. <input type="radio"/> ascensore est. <input type="radio"/> ascensore int. <input type="radio"/> accesso princ. <input type="radio"/> accesso second. <input type="radio"/> soglie, zerbini <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> ausili est. <input type="radio"/> mod.vano ascens. <input type="radio"/> mod.cabina ascens. <input type="radio"/> mod.comandi ascens. <input type="radio"/> mod. infissi <input type="radio"/> adeguam. serv. igienici <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> costruz. serv. igienici <input type="radio"/> mod. strutt. murarie <input type="radio"/> inserim. stali <input type="radio"/> adeguam. arredi <input type="radio"/>
<b>Concentrazione di funzioni</b> Basso <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> Medio <input type="radio"/> Alta <input type="radio"/> Nessuna <input type="radio"/>	<b>Collocazione ambientale</b> Centro storico <input type="radio"/> Area urbana <input type="radio"/> Periferia <input checked="" type="radio"/> <b>3</b>	<b>Edificio storico</b> <input type="radio"/>	<b>Condizione ambientale</b> STRADA CON TRAFFICO VEICOLARE/PEDONALE Scarso <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> Medio <input type="radio"/> Alto <input type="radio"/>
<b>Costo totale degli interventi proposti</b> Minimo da 0 a 10.000 <input type="radio"/> Contenuto da 10.000 a 25.000 <input type="radio"/> Medio da 25.000 a 50.000 <input type="radio"/> Alto oltre 50.000 <input type="radio"/>	<b>Variabile temporale</b> Lavori previsti entro i primi 12 mesi a partire dal 5.08.2022 <input type="radio"/>	<b>PRIORITA' CALCOLATA</b> <h1 style="text-align: center;">2310</h1>	
<b>CRITERI ASSOGGETTATI A CORRETTIVI</b> Edificio o ambienti di proprietà <input checked="" type="radio"/> <b>3</b> Edificio o ambienti dati in uso a gestione <input type="radio"/> Completamento interventi già avviati <input type="radio"/> Avvio di nuovo progetto <input type="radio"/>			
<b>PRESENZA DI UTENTI</b> Motori <input type="radio"/> Sensoriali <input type="radio"/> Cognivi <input type="radio"/> Pluripatologie <input type="radio"/> Lievi <input checked="" type="radio"/> <b>3</b>			
<b>STRALCIO SUGGERITO</b> <h1 style="text-align: center;">8° STRALCIO</h1>			

1

**Via Santa Croce**

**Santa Maria Nuova**

CAMBIA VIA

COMUNE DI BERTINORO

○

**Percorso di collegamento**

	TRATTO 1	TRATTO 2	TRATTO 3	TRATTO 4	TRATTO 5	TRATTO 6	TRATTO 7
	2	4	2	2			
	2	3	3	3			
	2	3	3	3			
	2	3	3	3			
	2	3,25	2,75	2,75			

ANALISI vers. 1

PAU

Livello accessibilità UU	2,69
Livello strategico UU <small>da 1 molto strategico - a 4 non strategico</small>	1
Int. Programmati UU <small>0 si programmati - 1 no programmati</small>	0
Segn. Pervenute UU <small>0 si segnalazione - 1 no segnalazione</small>	1
Presenza TPL <small>0 si TPL - 1 no TPL</small>	0

5

Priorità

4,69



Via Santa Croce attraversa tutto il paese di Santa Maria Nuova, il tratto oggetto di rilievo è lungo quasi 2 km e, lungo il percorso, vi sono differenti tipologie di percorsi pedonali.

Tutta la via ospita delle fermate del TPL.

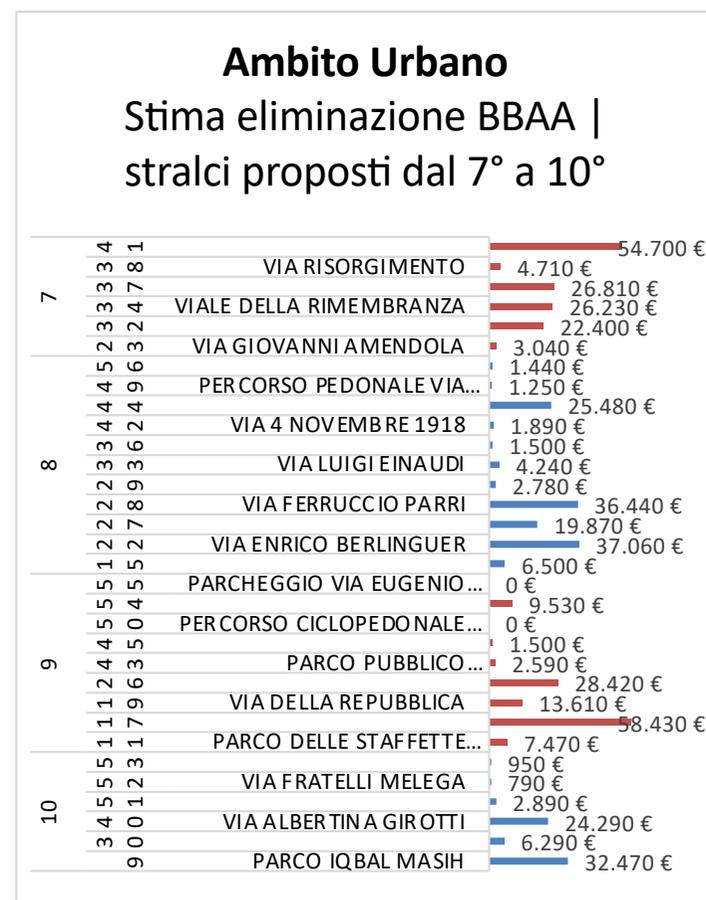
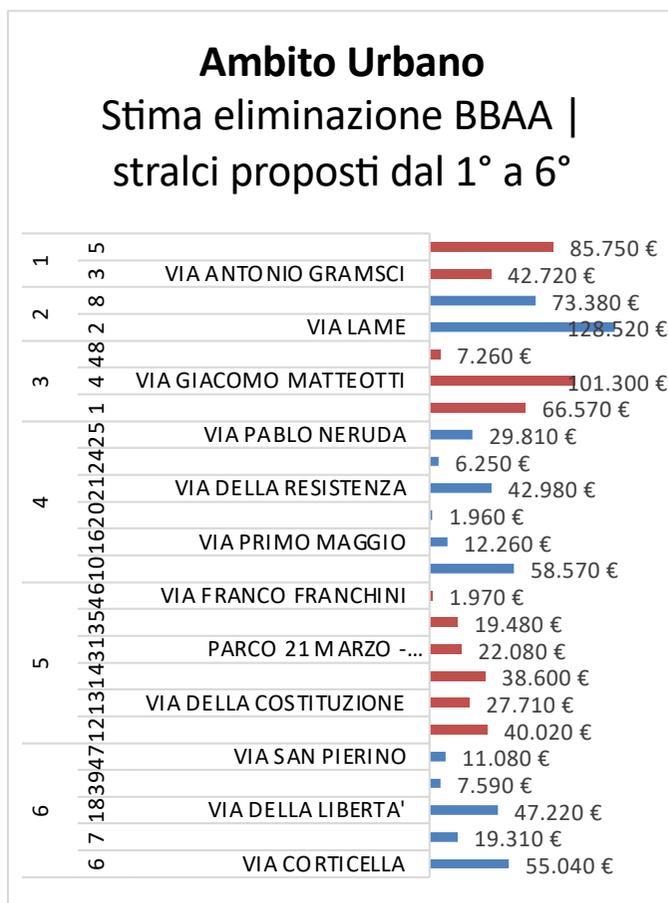
La sezione di strada più a nord è sprovvista di percorsi pedonali protetti, ovvero solo sul lato ad ovest - dove insistono la maggior parte delle abitazioni private - vi è una delimitazione tra carreggiata e area ciclabile indicata con linea bianca e gialla verniciata.

Questa è utilizzata anche dai pedoni e per la sosta delle auto e presenta diverse sconessioni, causate anche dalla presenza di raccordi non adeguati tra chiusini e pavimentazione in asfalto.

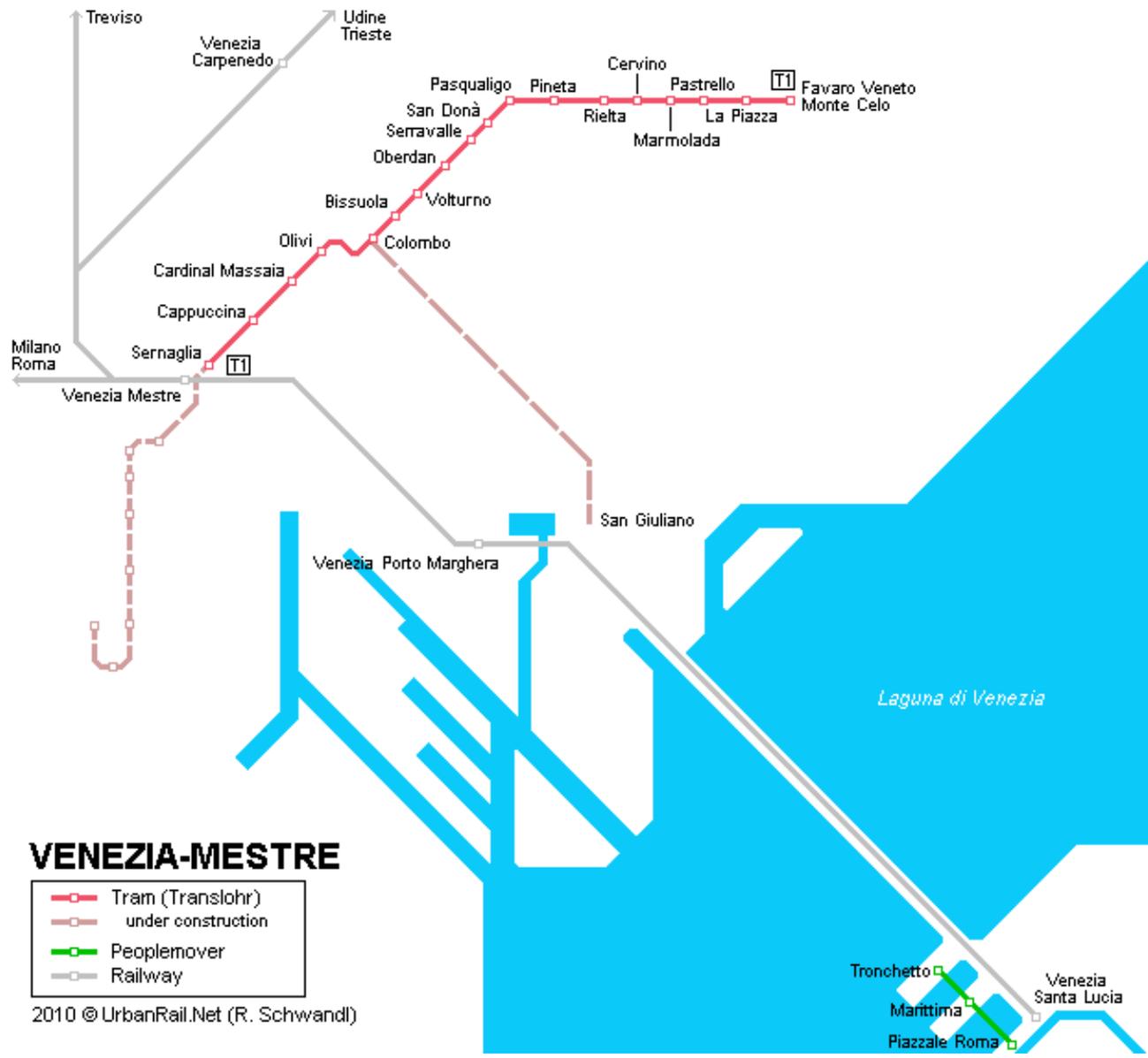
Vista l'intensità della velocità dei veicoli si può

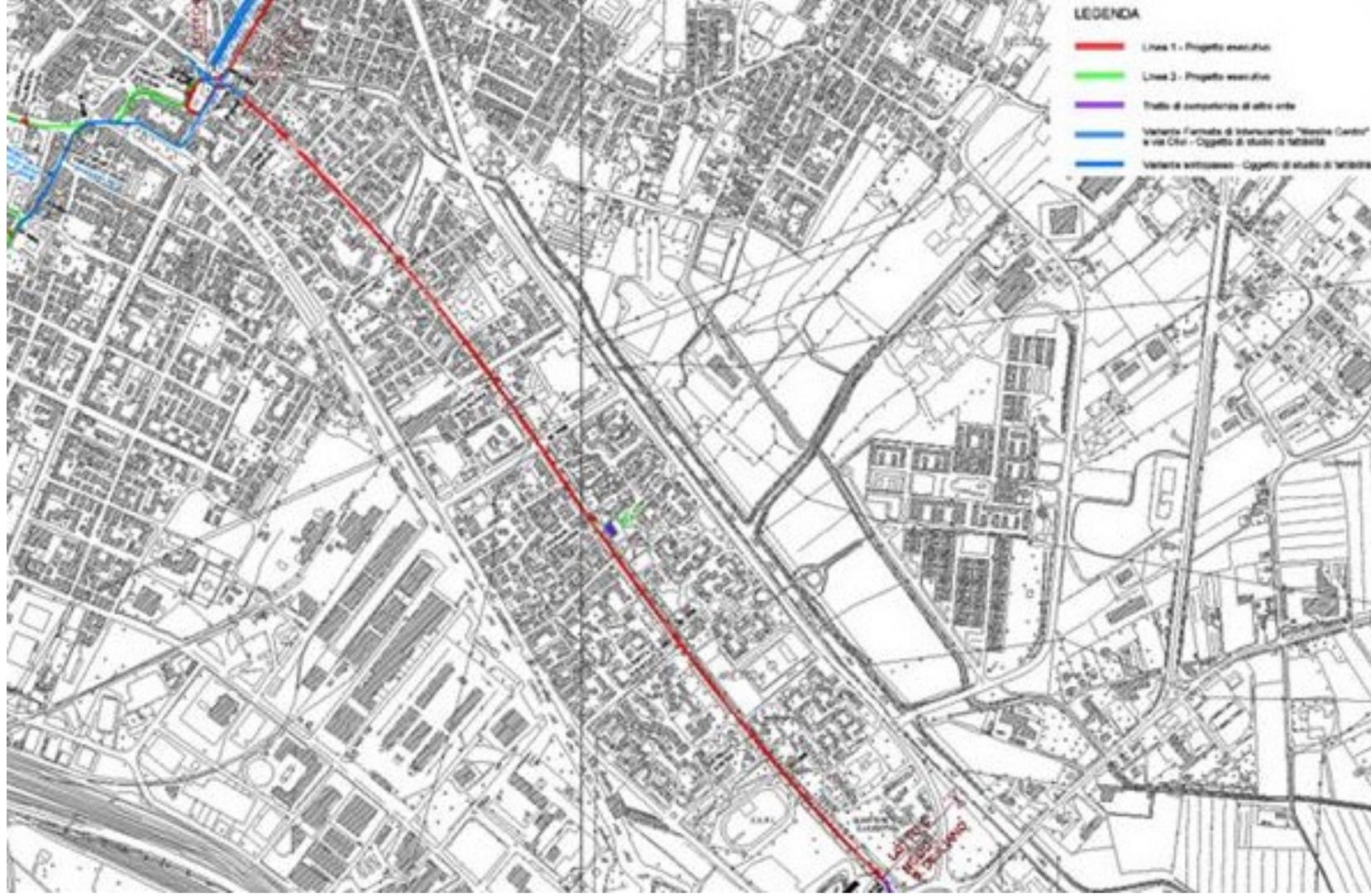
Le priorità, assieme alla stima di costo totale per ogni unità urbana ed edilizia, permettono di raggrupparle per stralci omogenei. Questa operazione ha lo scopo di consentire all'amministrazione di programmare gli interventi, nel lungo periodo, avendo una idea di massima di ordinamento prioritario.

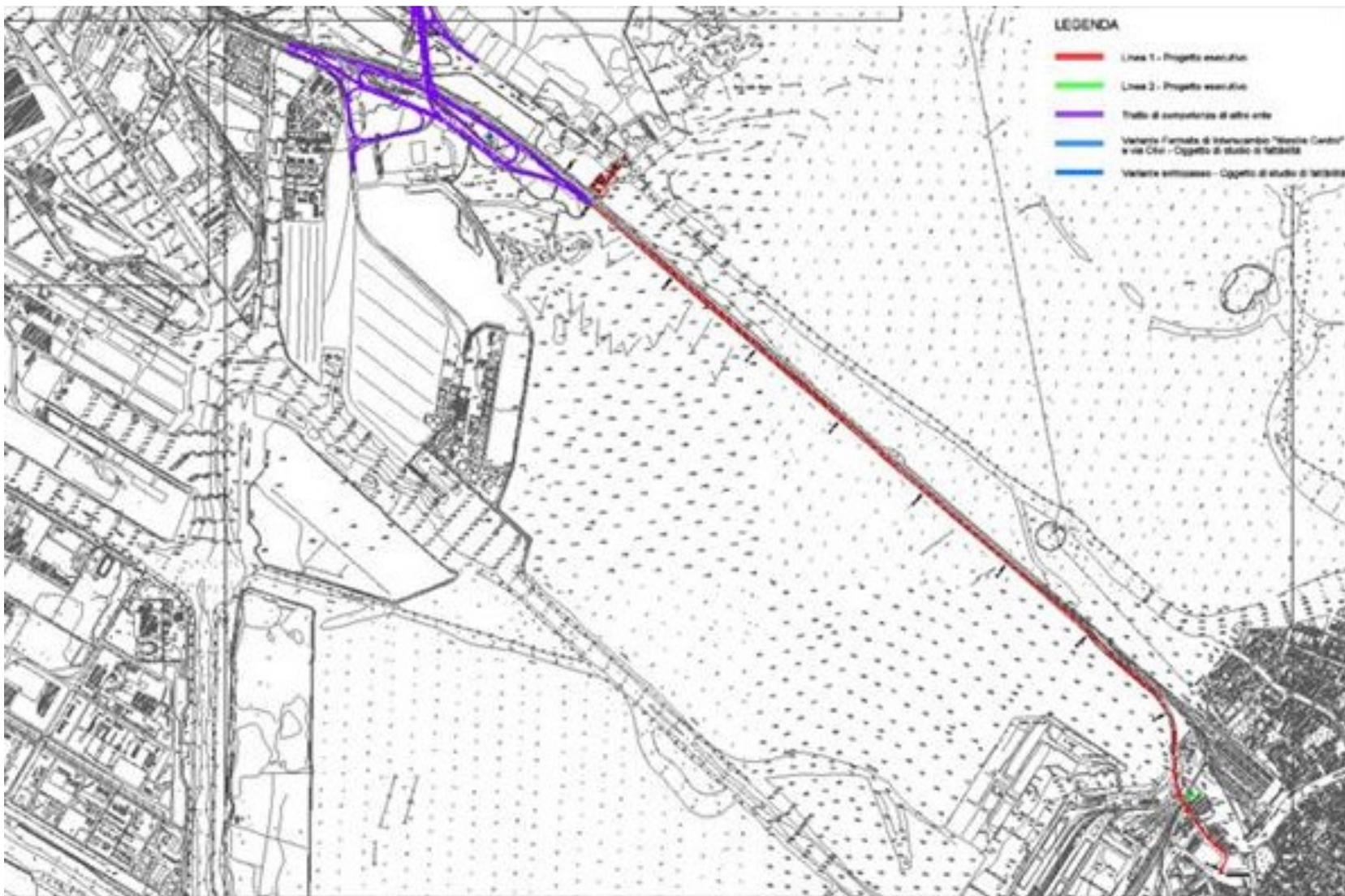
Di seguito la tabella con gli stralci da 1 a 10 proposti ed i costi di intervento relativi ai **tratti urbani (PAU)**











# ESEMPI

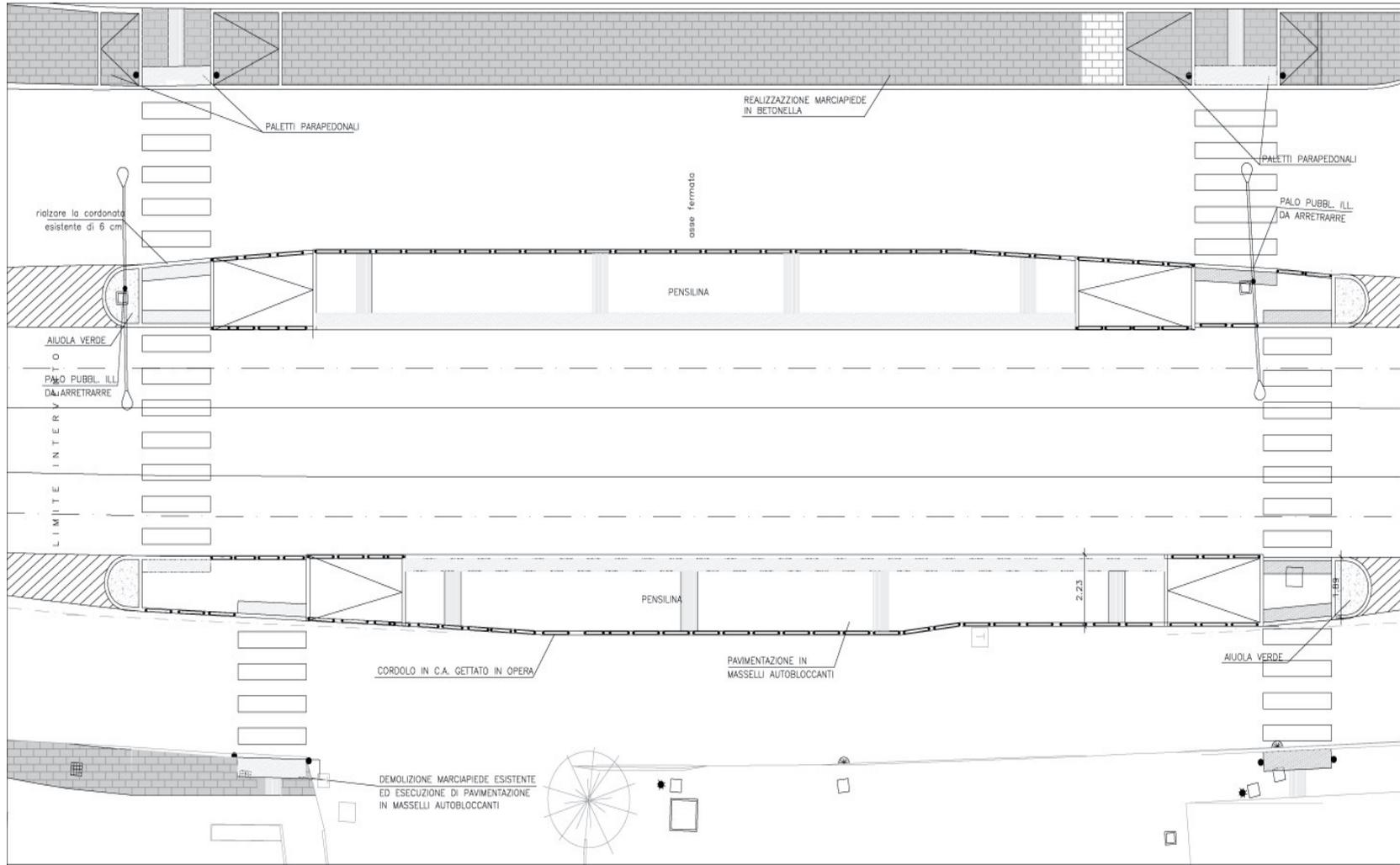


P.E.B.A.











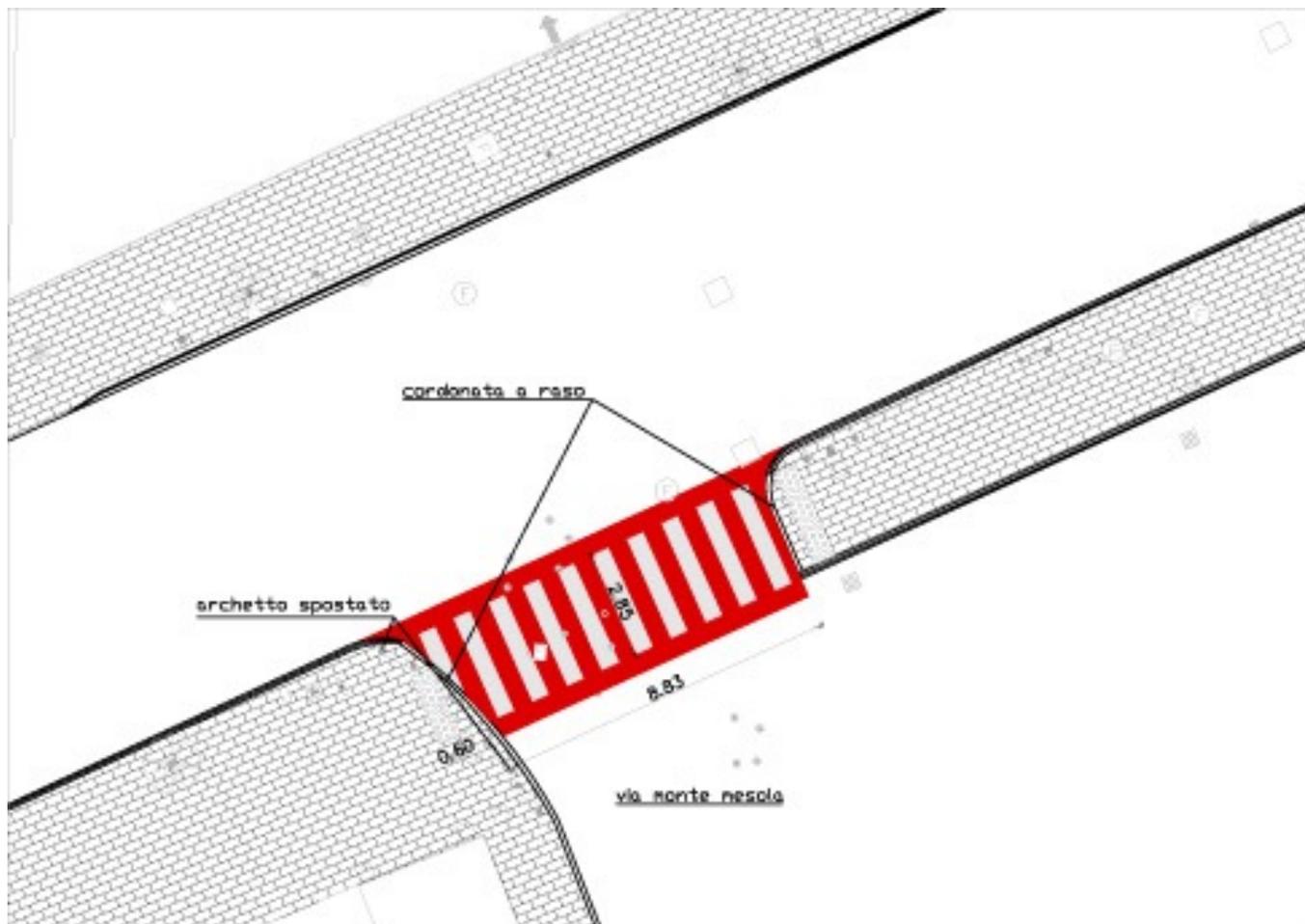
P.E.B.A.



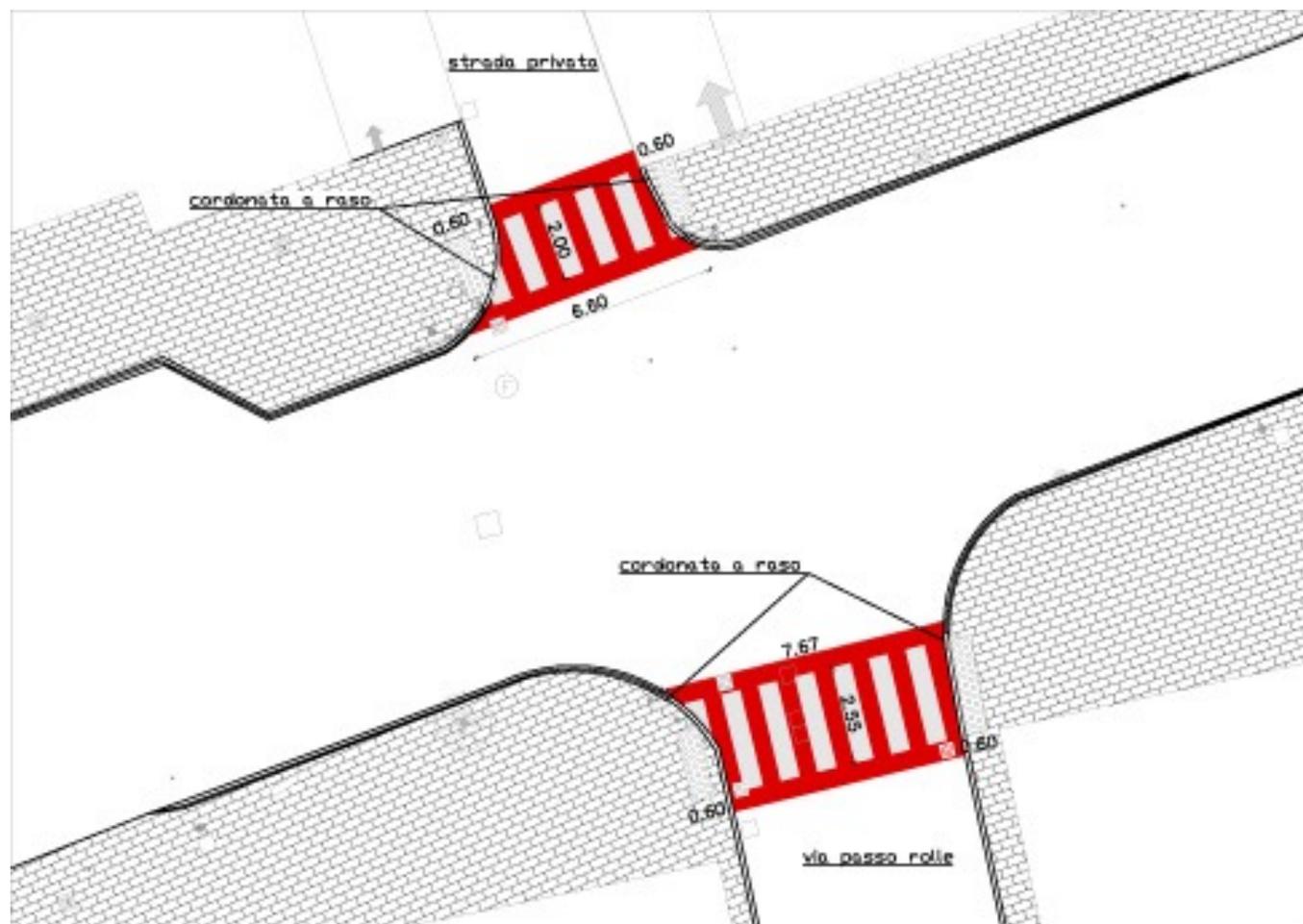


P.E.B.A.











P.E.B.A.



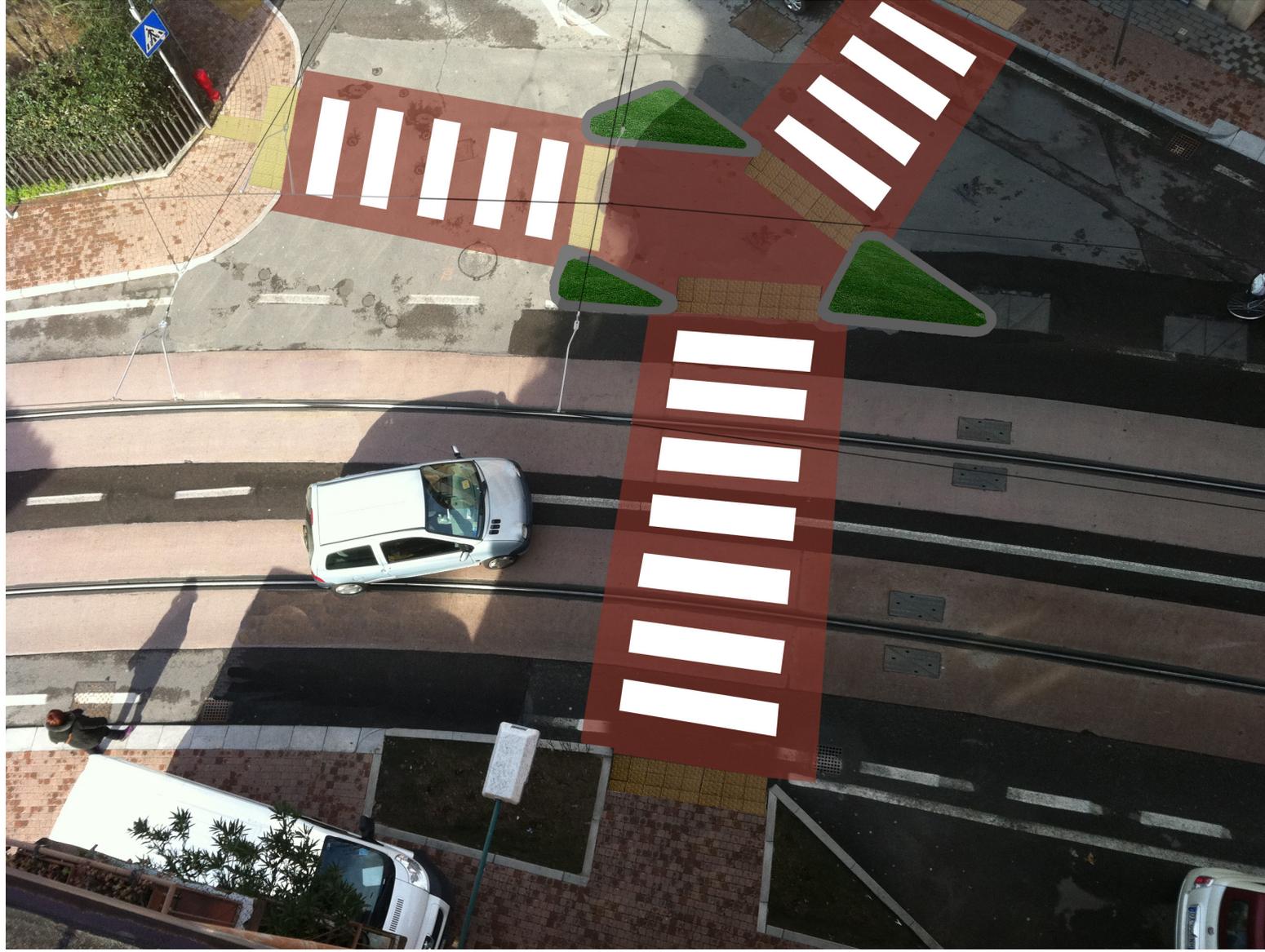
P.E.B.A.



P.E.B.A.



P.E.B.A.



P.E.B.A.



P.E.B.A.



# TPL VICENZA

ANTE

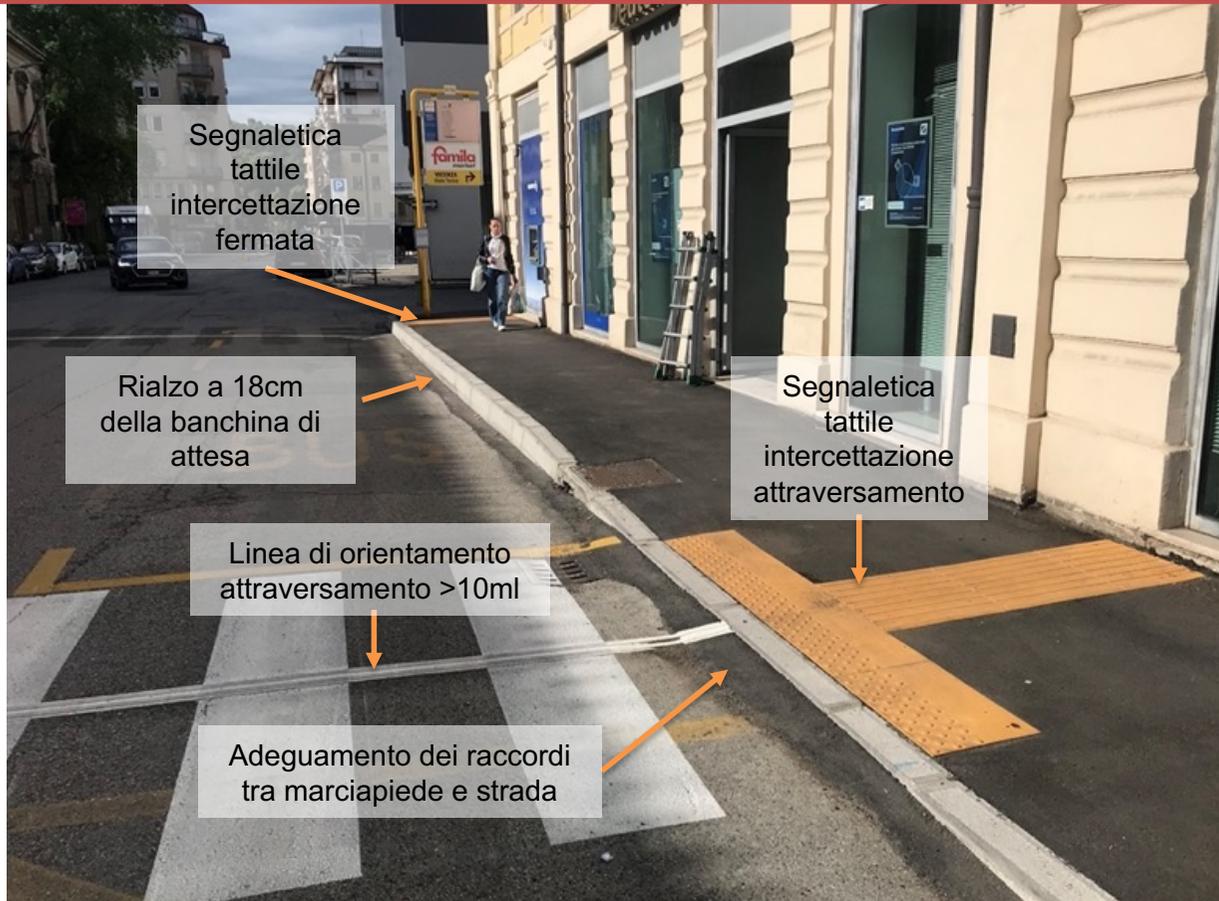


POST



Riferimento PEBA  
Vicenza

# TPL VICENZA



Riferimento PEBA  
Vicenza

# TPL VICENZA



Riferimento PEBA  
Vicenza

# Contatti



Nella foto in alto:  
Staff Cerpa Italia Onlus

**CERPA Italia Onlus**

+39 0522 1710055

+39 375 5569979

[cerpa@cerpa.org](mailto:cerpa@cerpa.org)

architetto stefano maurizio  
via fermi 23 Marcon Venezia  
[studio@stefanomaurizio.it](mailto:studio@stefanomaurizio.it)



**Grazie per l'attenzione**

Cerpa Italia Onlus

